COMUNE DI
CORTONA

Provincia di Arezzo

***PROCEDURA DI GARA APERTA* INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE DELLA STRADA COMUNALE DEI CAPPUCCINI CUP B77H24004320004, CIG B7BAF678FE**

Verbale n. 2

Premesso che per l'affidamento dei lavori in oggetto, con determinazione dirigenziale n. 783/2025, è stato stabilito:

- di ricorrere a Procedura Aperta ex art. 71 D Lgs 36/2023 secondo il criterio dei prezzo più basso, da svolgersi in modalità telematica, sulla Piattaforma START, con esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, ex art. 54 comma 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 e con il calcolo della soglia di anomalia di cui all'Allegato II.2 metodo A, in deroga all'art. 110, D Lgs 36/2023, con precisazione che l'offerta pari alla soglia di anomalia è anch'essa anomala e quindi da escludere (CdS Sez. VII sentenza 1 luglio 2024 n. 5780);
- di avvalersi dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs 36/2023 che consente, con il criterio del prezzo più basso, di aprire le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;

Ricordato che l'importo complessivo dei lavori è di Euro 176.000,00, al netto di IVA nei termini di legge, così suddivisi:

- soggetti a ribasso: Euro 174.637,28 per lavori a misura;
- non soggetti a ribasso: Euro 1.362,72 per oneri della sicurezza.

Dato atto che in data 23.07.2025 sono stati pubblicati su START il Bando di gara, il Disciplinare di gara ed i relativi allegati, unitamente al progetto esecutivo, alla determina a contrarre ed al verbale di validazione e che da tale data era possibile presentare offerta sino alle ore 19:00 del 09.08.2025 in virtù della riduzione dei termini di pubblicazione definiti dalla determinazione a contrarre n. 783/2025;

Dato altresì atto che il bando, il disciplinare di gara, i relativi allegati ed il progetto esecutivo sono stati pubblicati anche sul sito internet del Comune di Cortona;

Atteso che il Disciplinare di gara prevede lo svolgimento della prima sessione di gara in data 11.08.2025 alle ore 9:30;

Ricordato che il Disciplinare di gara prevede in merito alla pubblicità delle sedute di gara quanto segue: *"Le sedute di gara si svolgeranno avvalendosi della Piattaforma che assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, in quanto ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico, senza possibilità di alterazioni. Il principio di pubblicità delle sedute è rapportato alle peculiarità e specificità della gestione telematica della gara, che garantisce non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma anche l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato. Ogni operazione compiuta in ciascuna delle fasi della procedura è tracciata sulla Piattaforma. Non è pertanto previsto lo svolgimento delle sedute in presenza neppure virtuale. La pubblicità delle sedute verrà infatti garantita esclusivamente in modalità digitale, sia in termini di accessibilità che di conoscibilità come previsto dall'art.35 del Codice, dalla L. 241/1990 e dal D.Lgs. 33/2013."*

COMUNE DI CORTONA AREA TECNICA
Via Guelfa, 38 – 52044 – Cortona
tel 0575 6074300/306

Visto il verbale n. 1 del 11.08.2025 che dà atto dello svolgimento delle operazioni di gara consistenti nell'apertura delle n. 113 offerte economiche prevenute;

Tutto ciò premesso, in data 13.08.2025 alle ore 11:10 il RUP ing. Bruni Marica, unitamente ai testimoni dott.ssa Minelli Milena, Responsabile E-Procuramente sulla Piattaforma START per conto del Comune di Cortona, e la dott.ssa Capriglia Mariangela del Servizio Amministrativo di Area, ha proseguito la procedura dando atto dell'ammissibilità di tutte le offerte economiche pervenute ed ha quindi procedura alla verifica amministrativa.
Considerato che è prevista l'inversione procedimentale con verifica della documentazione amministrativa in capo all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta determinata come sopra descritto, utilizzando le funzioni presenti all'interno della Piattaforma START ,si è provveduto quindi alla simulazione della classifica.
Il sistema ha quindi provveduto al calcolo automatico della **soglia di anomalia risultata essere pari al 22,59347%** e definendo la classifica provvisoria conseguente. Si allega al presente verbale il calcolo della soglia di anomalia effettuato dalla piattaforma START (Allegato 2).
Si dà quindi atto che la prima migliore offerta non anomala risulta essere quella presentata dalla **ditta I.C.F.A. S.r.l. che ha offerto il ribasso pari al 22,59%.**
Si procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal 1° classificato dando atto della correttezza della stessa.
Si procede conseguentemente, mediante le funzioni della piattaforma START, alla definizione formale della classifica che si allega alla presente (Allegato 3)
Si dà infine atto della non necessità di sottoporre l'offerta economica al procedimento di verifica di anomalia in quanto l'operatore economico ha indicato i medesimi costi costi della manodopera individuati dalla Stazione appaltante ed ha dichiarato l'applicazione del medesimo CCNL indicato nel bando di gara. (offerta I.C.F.A. S.r.l. Allegato 4)
Qui di seguito viene riportata la classifica delle offerte sino al 5° posto:

1. I.C.F.A. S.r.l. ribasso 22,59%
2. D.A.M.I.S. di Galli M. e C. srl ribasso 22,55%
3. GIANNINI GIUSTO SRL ribasso 22,52%
4. GALLELLO ASFALTI SRL ribasso 22,50%
5. IGANT COSTRUZIONI SRL ribasso 22,45%

Si dichiara **aggiudicatario provvisorio l'operatore economico I.C.F.A. S.r.l.** con sede legale in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero , 10 P.IVA e C.F. 07916150019.

Dell'aggiudicazione provvisoria viene data comunicazione all'operatore economico mediante la Piattaforma START.
L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione dirigenziale al termine della verifica positiva dei requisiti generali ex artt. 94-98 D.Lgs. 36/2023 ed alla verifica dell'iscrizione della White list richiesta dal bando di gara.

Alle ore 14:00 si dà atto della conclusione della seconda ed ultima seduta.

Rup: Bruni ing. Marica _____

I testimoni
Responsabile eProcurement piattaforma START Dott.ssa Milena Minelli _____
dott.ssa Mariangela Capriglia _____

AREA TECNICA
Via Guelfa, 38 – 52044 – Cortona
0575 6074306- FAX 0575 6074319

029350/2025 PROCEDURA DI GARA APERTA INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE DELLA STRADA COMUNALE DEI CAPPUCCINI CUP B77H24004320004

PROCEDURA DI GARA APERTA INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE DELLA STRADA COMUNALE DEI CAPPUCCINI CUP B77H24004320004

Generazione file calcolo anomalia: 13/08/2025 13:26:08

Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: somma dei ribassi	1987.69000
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: media dei ribassi	22.33359
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: somma degli scarti	27.11741
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: media degli scarti	0.56494
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: prima soglia	22.89854
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: decremento	0.30507
Calcolo anomalia: Metodo A, art. 54 comma 2: soglia definitiva	22.59347

ALLEGATO 3 CLASSIFICA

ID	Operatore	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Offerta eco	Ribasso per	Importo a base di ga	Importo offerto al netto degli oneri di sicur	di cui oneri di	di cui costi	Oneri di sic	Soglia Anor	Soglia Anor	Soglia tecni	Soglia econ	Offerta anc	Taglio delle	Offerta esclusa automaticamente
5	BINDI SPA	25,72	25,72	174.637,28	129.720,57	1.700,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
10	PASCALE PREFABBRICATI SRL CON UNICO SOCIO	25,65	25,65	174.637,28	129.842,81	1.800,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
108	GRIECO COSIMO DAMIANO SRL	25,58	25,58	174.637,28	129.965,06	1.760,00	7.193,60	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
9	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	25,47	25,47	174.637,28	130.157,16	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
88	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	25,39	25,39	174.637,28	130.296,87	1.564,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
6	LAGHETTO CONGLOMERATI S.R.L.	25,18	25,18	174.637,28	130.663,61	1.100,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
91	FAGIOLARI S.R.L.	24,74	24,74	174.637,28	131.432,01	4.488,69	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
46	ROTONDI CANTIERI SRL	24,68	24,68	174.637,28	131.536,79	1.100,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
67	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	24,56	24,56	174.637,28	131.746,36	4.500,00	7.000,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
34	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,38	24,38	174.637,28	132.060,71	2.640,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
19	AURA S.R.L	24,33	24,33	174.637,28	132.148,02	1.321,48	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
15	costruzioni nasoni srl	23,75	23,75	174.637,28	133.160,92	2.500,00	7.000,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI	SI	SI					
85	ROBUR S.R.L.	23,66	23,66	174.637,28	133.318,09	1.300,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
77	MULTIPROJECT SRL	23,65	23,65	174.637,28	133.335,56	2.600,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
103	EURO STRADE LUPO S.r.l.	23,56	23,56	174.637,28	133.492,73	5.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
23	Asfalti srl	23,52	23,52	174.637,28	133.562,59	1.750,00	7.000,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
38	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	23,48	23,48	174.637,28	133.632,44	2.100,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
33	FACCIOLINI S.R.L.	23,34	23,34	174.637,28	133.876,93	1.320,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
109	D'ORSINI SRL	23,31	23,31	174.637,28	133.929,33	1.200,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
58	SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	23,25	23,25	174.637,28	134.034,11	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
64	Gottardi Lamberto	23,18	23,18	174.637,28	134.156,35	4.024,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
80	casavecchia lavori srl	23,15	23,15	174.637,28	134.208,74	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
16	CARTOCCI STRADE SRL	23,13	23,13	174.637,28	134.243,67	582,81	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
63	ASFALTERNI INFRASTRUTTURE S.R.L.	23,11	23,11	174.637,28	134.278,60	4.400,00	6.907,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
39	TECNOSTRADE S.r.l.	23,09	23,09	174.637,28	134.313,53	2.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
82	ABIT STRADE S.R.L.	23,06	23,06	174.637,28	134.365,92	1.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
69	Lucos Srl	23,05	23,05	174.637,28	134.383,38	1.200,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
42	ASSISI STRADE SRL	23,04	23,04	174.637,28	134.400,85	1.150,00	6.907,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
102	TIEZZI RAFFAELLO	23,01	23,01	174.637,28	134.453,24	1.370,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
90	EFFETRE COSTRUZIONI S.r.l.	23	23	174.637,28	134.470,70	1.300,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
2	DLG SRL	22,96	22,96	174.637,28	134.540,56	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
44	ESSETI SRL Sistemi e Tecnologie	22,96	22,96	174.637,28	134.540,56	1.484,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
22	IMPRESA VALERI S.R.L.	22,95	22,95	174.637,28	134.558,02	1.500,00	7.500,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
105	GRANCHI S.R.L. A socio unico	22,95	22,95	174.637,28	134.558,02	2.539,19	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
32	Vando Battaglia Costruzioni s.r.l.	22,92	22,92	174.637,28	134.610,41	1.200,00	6.974,64	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
96	ORTANA ASFALTI S.R.L.	22,88	22,88	174.637,28	134.680,27	1.800,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
98	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	22,87	22,87	174.637,28	134.697,73	4.900,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
76	IDEALSTRADE SRL	22,85	22,85	174.637,28	134.732,66	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
70	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI	22,78	22,78	174.637,28	134.854,90	2.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
78	PELLICCIA SCAVI SRL	22,76	22,76	174.637,28	134.889,83	2.640,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
30	M.I.-C.S. SRL	22,75	22,75	174.637,28	134.907,29	3.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
1	GF Costruzioni di Sica Gennaro	22,73	22,73	174.637,28	134.942,22	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
92	CN SERVIZI S.R.L.	22,71	22,71	174.637,28	134.977,15	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
29	ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE	22,69	22,69	174.637,28	135.012,08	1.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
66	GRUPPO CIAFFARAFA' SRL	22,68	22,68	174.637,28	135.029,54	5.200,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
100	GOSTI SRL	22,68	22,68	174.637,28	135.029,54	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
81	SO.CO.STRA. S.r.l.	22,67	22,67	174.637,28	135.047,00	5.401,88	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
11	SANTISE COSTRUZIONI SRL	22,66	22,66	174.637,28	135.064,47	1.000,00	8.830,40	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
43	BONDINI S.R.L.	22,64	22,64	174.637,28	135.099,39	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
93	F&I LAVORI SRL	22,63	22,63	174.637,28	135.116,86	1.310,60	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
101	FRATELLI TOPO S.R.L.	22,61	22,61	174.637,28	135.151,79	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬	SI		SI					
20	I.C.F.A. SRL	22,59	22,59	174.637,28	135.186,71	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
17	D.A.M.I.S. di Galli M. e C. srl con unico socio	22,55	22,55	174.637,28	135.256,57	4.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
8	GIANNINI GIUSTO SRL	22,52	22,52	174.637,28	135.308,96	2.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
56	GALLELLO ASFALTI SRL	22,5	22,5	174.637,28	135.343,89	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
75	IGANT COSTRUZIONI SRL	22,45	22,45	174.637,28	135.431,21	3.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
79	FRASSINELLI SRL	22,44	22,44	174.637,28	135.448,67	2.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
18	RICCI SRL	22,4	22,4	174.637,28	135.518,52	1.397,09	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
84	Di Gabbia Adolfo & Figlio S.r.l.	22,39	22,39	174.637,28	135.535,99	2.000,00	7.200,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
55	Moro Snc di Moro Francesco & C.	22,37	22,37	174.637,28	135.570,92	800	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								
21	BIOS ASFALTI SRL	22,33	22,33	174.637,28	135.640,77	1.746,37	6.985,49	1.362,72	22,59347	135.180,658534	â,¬								

40	RONZONI SRL	22,31	22,31	174.637,28	135.675,70	3.300,00	7.017,84	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
104	MENCONI Srl	22,27	22,27	174.637,28	135.745,55	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
45	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	22,23	22,23	174.637,28	135.815,41	3.200,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
65	SOCIETA COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	22,22	22,22	174.637,28	135.832,87	1.584,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
53	MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	22,19	22,19	174.637,28	135.885,26	1.000,00	8.500,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
73	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A.	22,19	22,19	174.637,28	135.885,26	1.001,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
12	DONDOLINI COSTRUZIONI SRL	22,15	22,15	174.637,28	135.955,12	9.615,75	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
28	Procelli Costruzioni srl	22,15	22,15	174.637,28	135.955,12	1.400,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
113	De Falco Bartolomeo s.r.l.	22,12	22,12	174.637,28	136.007,51	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
59	C.M.R.SRL	22,1	22,1	174.637,28	136.042,44	2.400,00	13.800,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
62	CEMENBIT S.R.L.	22,1	22,1	174.637,28	136.042,44	1.100,00	7.644,96	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
37	DEL DEBBIO SPA a socio unico	22,02	22,02	174.637,28	136.182,15	1.400,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
50	VARIA COSTRUZIONI SRL	21,98	21,98	174.637,28	136.252,00	1.650,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
87	F.LLI FERRARI S.R.L.	21,96	21,96	174.637,28	136.286,93	1.800,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
54	ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO	21,95	21,95	174.637,28	136.304,39	774	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
74	ML MASI SRL	21,91	21,91	174.637,28	136.374,25	1.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
3	COSTRUZIONI FERRARESE SRL	21,89	21,89	174.637,28	136.409,17	1.362,00	6.906,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
110	AB ARCESE SRL	21,88	21,88	174.637,28	136.426,64	3.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
7	VESCOVI RENZO SPA	21,87	21,87	174.637,28	136.444,10	2.100,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
27	Perna Elio & C. S.r.l.u.	21,73	21,73	174.637,28	136.688,59	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
49	Costrade s.r.l.	21,7	21,7	174.637,28	136.740,99	4.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
71	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	21,67	21,67	174.637,28	136.793,38	2.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
48	Tenci Tullio S.r.l.	21,64	21,64	174.637,28	136.845,77	2.350,00	7.850,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
4	RUFFOLI S.r.l.	21,6	21,6	174.637,28	136.915,62	1.000,00	10.500,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
51	SIES STRADE S.R.L.	21,57	21,57	174.637,28	136.968,01	1.700,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
35	SLESA spa	21,56	21,56	174.637,28	136.985,48	1.095,00	6.950,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
106	C.A.B. S.R.L	21,45	21,45	174.637,28	137.177,58	1.400,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
24	Frappi s.r.l.	21,39	21,39	174.637,28	137.282,36	5.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
60	I.C.E.S. S.r.l.	21,37	21,37	174.637,28	137.317,29	850	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
52	BRUSCHI SRL	21,34	21,34	174.637,28	137.369,68	350	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
61	IMMOBILIARE M2 SRL	21,29	21,29	174.637,28	137.457,00	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
13	FAVINI COSTRUZIONI SRL	21,18	21,18	174.637,28	137.649,10	1.800,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
14	PAV.I SRL	21,18	21,18	174.637,28	137.649,10	1.700,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
25	BIES S.R.L.	21,1	21,1	174.637,28	137.788,81	2.700,00	7.000,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
47	Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale	21,05	21,05	174.637,28	137.876,13	1.200,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
83	I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	21,05	21,05	174.637,28	137.876,13	1.400,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
89	MARTINO COSTRUZIONI SPA	21,03	21,03	174.637,28	137.911,06	5.300,00	22.809,60	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
31	BOSCARINI COSTRUZIONI	20,89	20,89	174.637,28	138.155,55	816,15	7.043,68	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
68	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCAI	20,73	20,73	174.637,28	138.434,97	1.258,17	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
41	Lavori Ponticelli Srl	20,22	20,22	174.637,28	139.325,62	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	
72	CAVALLO COSTRUZIONI SRL	20,12	20,12	174.637,28	139.500,25	1.740,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
57	ITALSCAVI s.r.l.	19,86	19,86	174.637,28	139.954,31	3.000,00	6.907,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
36	IMPRECAL SRL	19,53	19,53	174.637,28	140.530,61	1.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
107	c&l costruzioni srl	18,9	18,9	174.637,28	141.630,83	2.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
111	IMPRESA INDIVIDUALE DIANA VINCENZO	18,39	18,39	174.637,28	142.521,48	1.500,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
99	CAROMAR S.r.l.	18,19	18,19	174.637,28	142.870,75	1.350,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
94	A.R. COSTRUTTORI SRL	17,16	17,16	174.637,28	144.669,52	1.700,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
26	SOCIETÃ GENERALE DI EDILIZIA SRL	16,71	16,71	174.637,28	145.455,39	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
97	E.S.SCAVI SRL	15,25	15,25	174.637,28	148.005,09	1.362,72	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
95	Societa' Italiana Costruzioni s.r.l.	14,31	14,31	174.637,28	149.646,68	3.000,00	6.906,41	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
86	Gruppo Biagioli srl	13,75	13,75	174.637,28	150.624,65	6.900,00	1.360,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI
112	CUSANI ERNESTO IMPRESA INDIVIDUALE	10,58	10,58	174.637,28	156.160,65	3.750,00	15.250,00	1.362,72	22,59347	135.180,658534 â¬	SI

Offerta Economica

Il sottoscritto salvatore ANELLO, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente I.C.F.A. SRL, con sede legale in Beinasco ,Strada Rotta Palmero , 10;

In merito al lotto denominato "PROCEDURA DI GARA APERTA INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE DELLA STRADA COMUNALE DEI CAPPUCCINI CUP B77H24004320004 " relativo alla gara "PROCEDURA DI GARA APERTA INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MANUTENZIONE DEL MANTO STRADALE DELLA STRADA COMUNALE DEI CAPPUCCINI CUP B77H24004320004" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,59 %
Importo offerto al netto dell'IVA: 135.186,71 Euro
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.000,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 6.906,41
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 1.362,72
Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00
Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 136.549,43

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

lì 01/08/2025